sardahousing.com
+39 070 748016 info@sardahousing.com

Casa Cervi

A **Solarussa**, provincia di **Oristano**, a pochi chilometri dalle più belle spiagge del **Sinis**, vi proponiamo una **casa indipendente** in centro con **cortile** e **veranda**.



1 – Solarussa – Casa Cervi - facciata

nel centro di Solarussa, 13 km da Oristano

Casa Cervi si trova nel centro di **Solarussa**, provincia di Oristano, ad appena **15 km dalla Spiaggia di Torre Grande**.

una casa indipendente con cortile, veranda e terrazza

L'immobile è una grande casa indipendente di 200 mq disposta su due piani, abitabile e funzionante, anche se necessita di un riammodernamento.

su due livelli, grandi spazi interni da rimodernare

L'abitazione si compone di **otto vani**, **due bagni**, **cucina**, **veranda** di **30mq**, **cortile** di **40mq circa**, e **terrazza** di 15 mq ca.

Al **piano terra** troviamo il salone, una cameretta, un disimpegno, la cucina con accesso alla veranda ed al cortile, e il primo bagno.

Al **primo piano** si trovano quattro camere da letto, tre delle quali sono matrimoniali, e il secondo bagno. Completa il piano una **terrazza** a livello di circa 15 mq.

La casa ha **riscaldamento** con impianto a gas con caldaia collegata al **gas di città** e termosifoni in ghisa. È anche possibile riattivare il **camino** in cucina. Le **pompe di calore** si trovano in cucina e in una camera da letto al piano di sopra.

Il **tetto** a falde è in **ottime condizioni**.

Copyright Sardahousing ™ 2025 all right reserved - p.iva: 05187570485



2 - Solarussa – Casa Cervi – secondo ingresso

doppio ingresso con possibilità di frazionamento

L'abitazione, inoltre, ha **due ingressi** e offre la **possibilità di frazionare** l'immobile.
L'immobile è parzialmente arredato.
Classe energetica D.

a pochi chilometri dalle spiagge del Sinis

Nel centro del Campidano di Oristano, nella Sardegna centro-occidentale, **Solarussa** è un paese famoso per vernaccia e prodotti agroalimentari, antiche chiese e testimonianze archeologiche. Con 2500 abitanti circa, **dista 13 Km da Oristano** e 15 Km dalle spiagge.

Prezzo: euro 69.000.

info@sardahousing.com – www.sardahousing.com



3 - Solarussa – Casa Cervi – soggiorno

Copyright Sardahousing ™ 2025 all right reserved - p.iva: 05187570485



4 - Solarussa – Casa Cervi – cucina



5 - Solarussa – Casa Cervi – cucina con camino

Copyright Sardahousing ™ 2025 all right reserved - p.iva: 05187570485



6 - Solarussa – Casa Cervi – scale interne



7 - Solarussa – Casa Cervi – camera matrimoniale

Copyright Sardahousing ™ 2025 all right reserved - p.iva: 05187570485



8 - Solarussa – Casa Cervi – camera letto



9 - Solarussa – Casa Cervi – camera letto

Copyright Sardahousing ™ 2025 all right reserved - p.iva: 05187570485



10 - Solarussa – Casa Cervi – terrazza



11 - Solarussa – Casa Cervi – terrazza

Copyright Sardahousing ™ 2025 all right reserved - p.iva: 05187570485



12 - Solarussa – Casa Cervi – camera letto



13 - Solarussa – Casa Cervi – bagno primo piano

Copyright Sardahousing ™ 2025 all right reserved - p.iva: 05187570485



14 - Solarussa – Casa Cervi – veranda



15 - Solarussa – Casa Cervi – cortile

Copyright Sardahousing ™ 2025 all right reserved - p.iva: 05187570485